

M6 Starterswoningen



Maassluis



Motie Starterswoningen

De Raad van de gemeente Maassluis, in vergadering bijeen op 6 en 7 november 2018,

overwegende dat,

- In het coalitieakkoord is afgesproken *dat we meer starterswoningen gaan bouwen en bestaande huurwoningen oormerken voor starters, zowel in de sociale huur als de betaalbare koop om starters in Maassluis meer kans te geven om hier te vestigen.*
- het voor starters op de woningmarkt steeds lastiger is om in Maassluis aan een betaalbare (huur of koop) woning te komen;
- het belangrijk is om ook jonge inwoners in Maassluis te kunnen houden als ze op zichzelf gaan wonen of een woning willen kopen;
- er in de stad de komende jaren nog enorm veel gebouwd zal worden in projecten als Balkon, de Kade, Wilgenrijk en Sluispolder-West;
- er behoefte is in de stad aan meer starterswoningen in de sociale huur evenals betaalbare koopwoningen voor starters;
- er met de wooncoach een goede start is gemaakt om de doorstroming op de woningmarkt te bevorderen;

verzoekt het college,

- om binnen bestaande en nieuwe bouwprojecten samen met ontwikkelaars en woningcorporaties te bekijken hoe meer starterswoningen gerealiseerd kunnen worden;
- hierbij te bekijken naar een constructie waarbij bij doorverkoop van de woningen deze qua prijs ook weer geschikt zijn en blijven voor starters op de koopmarkt;

en gaat over tot de orde van de dag.

J. Keijzer (PvdA)

C.M.P. 't Hart (CDA)

D. Snoeck (VVD)

J. Doekhi (D66)

D. Mulder (MB)

T. Luijendijk (VSP)

J.J.M. Dolstra (CU)

RAADSBESLUIT:
-7 NOV 2018
aangenomen

21 Voor
2 Tegen (Fom)